

12/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 26389 Realisatie definitieve ontsluiting aan de oostzijde Camp New Amsterdam te Huis ter Heide

Beschrijving: De populatie op Camp New Amsterdam (CNA) te Soesterberg zal de komende jaren fors worden uitgebreid Het project Oostpoort – Camp New Amsterdam betreft de integrale realisatie van een nieuwe toegangszone aan de zuidoostzijde van het militaire terrein Camp New Amsterdam te Huis ter Heide (gemeente Zeist). De opdracht bestaat uit drie samenhangende onderdelen: de civiele werken ten behoeve van de ontsluitingsweg (RAW), de bouw van een beveiligd wachtgebouw (UAV), en de installatie van elektronische toegangs- en beveiligingssystemen (uitgevoerd in nevenaannemerschap door Siemens). Het projectgebied omvat de aanleg van circa 300 meter nieuwe ontsluitingsweg met rijbanen tot 6 meter breed, patrouillepaden, fiets- en voetpaden, circa 3.000 m² verharding (bitumineus en elementen), 50 te verwijderen bomen, een dassentunnel (ø400 mm) en meerdere terreininrichtingscomponenten. Het wachtgebouw heeft een bruto vloeroppervlak van circa 75,7 m² en bevat negen functionele ruimten. Voor de beveiligingsinstallatie worden o.a. 2 speedgates, 2 slagbomen, een voetgangers- en fietstourniquette, 6 vaste camera's, en 16 ETS-kaartlezers geplaatst. Diverse installatiekasten, intercomunits en detectielussen maken hier eveneens deel van uit. De coördinatie tussen de werkstromen is integraal onderdeel van het werk van de hoofdaannemer. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: ca 6.000 m² Disciplines: - Bouwkunde; - Terreintechniek; - Cultuurtechniek; - Beveiligingstechniek; - Brandveiligheid.

Identificatiecode van de procedure: 39dac89e-3b6c-4b63-9526-37be875022f5

Interne identificatiecode : 26389

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Soesterberg

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 26389 Realisatie definitieve ontsluiting aan de oostzijde van Camp New Amsterdam te Huis ter Heide

Beschrijving: De populatie op Camp New Amsterdam (CNA) te Soesterberg zal de komende jaren fors worden uitgebreid Het project Oostpoort – Camp New Amsterdam betreft de integrale realisatie van een nieuwe toegangszone aan de zuidoostzijde van het militaire terrein Camp New Amsterdam te Huis ter Heide (gemeente Zeist). De opdracht bestaat uit drie samenhangende onderdelen: de civiele werken ten behoeve van de ontsluitingsweg (RAW), de bouw van een beveiligd wachtgebouw (UAV), en de installatie van elektronische toegangs- en beveiligingssystemen (uitgevoerd in nevenaannemerschap door Siemens). Het projectgebied omvat de aanleg van circa 300 meter nieuwe ontsluitingsweg met rijbanen tot 6 meter breed, patrouillepaden, fiets- en voetpaden, circa 3.000 m² verharding (bitumineus en elementen), 50 te verwijderen bomen, een dassentunnel (ø400 mm) en meerdere terreininrichtingscomponenten. Het wachtgebouw heeft een bruto vloeroppervlak van circa 75,7 m² en bevat negen functionele ruimten. Voor de beveiligingsinstallatie worden o.a. 2 speedgates, 2 slagbomen, een voetgangers- en fietstourniquette, 6 vaste camera's, en 16 ETS-kaartlezers geplaatst. Diverse installatiekasten, intercomunits en detectielussen maken hier eveneens deel van uit. De coördinatie tussen de werkstromen is integraal onderdeel van het werk van de hoofdaannemer. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: ca 6.000 m² Disciplines: - Bouwkunde; - Terreintechniek; - Cultuurtechniek; - Beveiligingstechniek; - Brandveiligheid.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Soesterberg

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 13 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Minimaliseren overlast omgeving

Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning en onderbouwing uitvoeringszekerheid

Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken

om aanvullende informatie: 26/05/2025 23:59 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378438>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum

van verzending van de 07/07/2025
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding
van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378438>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname
: 17/06/2025 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van

aanbestedingsprocedure deze aanbesteding
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Imrane el Mobarek

E-mail: imrane.mobarek@rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 702140214

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: de087340-9ab7-49c8-bebe-e08f108130ba - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 12/05/2025 17:09 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands